



Чого очікувати: вперше у Канаді?

Переїзд до нової країни може бути складним і пов'язаним зі стресом. Servus Credit Union готовий допомогти!

Ми знаємо, що одними з найбільших проблем є відкриття банківського рахунку, отримання канадської кредитної картки та придбання житла — зі всім цим ми можемо вам допомогти.

Чому саме Servus Credit Union?

Тому що вам не потрібно перейматися через власні гроші.

Ми маємо більше 100 відділень по всій Альберті та прагнемо покращувати фінансовий стан наших клієнтів, щоб вони могли досягати своїх фінансових цілей.

Крім того, ми винагороджуємо кешбеком учасників нашої програми Profit Share® Rewards Cash. Чим більше ви співпрацюєте з нами, тим більше грошей повертаєте!

Ми хотіли б привітати вас у Канаді, пропонуючи:

протягом перших двох років участі в програмі:

- безкоштовне обслуговування рахунку;
- необмежені внутрішні та міжнародні банківські перекази;
- безкоштовний сейф (залежно від наявності);
- бонусні 0.5% на перший депозит по програмі "Pay Yourself First". (умови можуть змінюватися без попередження).

ПЛЮС:

- кредитна картка Servus Mastercard®*;
- захист від овердрафту*;
- Ви отримаєте експертні поради щодо іпотеки, щоб зробити процес купівлі житла якомога простішим.

*Застосовуються умови

Вимоги до іпотеки

Щоб отримати іпотеку, потрібно:

- проживати в Канаді менше п'яти років;
- мати діючий дозвіл на роботу або Landed Immigrant Status (для тимчасових резидентів, які працюють у Канаді);
- надати підтвердження про зарахування до уповноваженого вищого навчального закладу або професійного училища (для тимчасових резидентів, які навчаються в Канаді);
- відповідати кваліфікаційним критеріям, зокрема підтвердження доходу, перший внесок і кредитна історія (*залежить від заявки*).

Рекомендації щодо першого внеску по іпотеці:

Мінімальний перший внесок хоча б у 5% має

бути сплаченим за рахунок власних коштів;

Вимоги до першого внеску між 5,00–9,99%:

міжнародний кредитний звіт, що демонструє гарний кредитний профіль, АБО 2

альтернативні типи кредиту без заборгованості протягом 12 місяців (наприклад, історія оренди або оплати комунальних послуг);

Вимоги до першого внеску у 10% та більше:

лист-рекомендація від фінансової установи АБО виписки з основного банківського рахунку за 6 місяців.