



## توقعات: کیا آپ کینیڈا میں نئے آئے ہیں؟

ایک نئے ملک میں منتقل ہونا مشکل اور اعصاب شکن ہے – Servus Credit Union آپ کے لئے حاضر ہے! ہم جانتے ہیں کہ آپ کے سب سے اہم معاملات میں بینک اکاؤنٹ کھلوانا، کینیڈین کریڈٹ کارڈ حاصل کرنا اور اپنا گھر خریدنا ہے؛ وہ تمام امور جن میں ہم آپ کی مدد کر سکتے ہیں۔

### Servus کے ساتھ بینکاری کیوں؟

شرائط لاگو ہوتی ہیں۔

### رہن کی ضروریات

درخواست دہندگان کا اہل ہونے کے لیے ضروری ہے:

- کینیڈا میں رہتے ہوئے پانچ سال سے کم عرصہ ہوا ہو
- ایک کارآمد ورک پرمٹ یا لینڈڈ امیگرنٹ اسٹیٹس (کینیڈا میں کام کرنے والے عارضی رہائشی افراد کے لیے)
- مجاز پوسٹ سیکنڈری یا ٹریڈ اسکول میں اندراج کا ثبوت (کینیڈا میں تعلیم حاصل کرنے والے عارضی مکینوں کے لیے)
- اہلیت کے معیار پر پورا اتریں، بشمول آمدنی کی تصدیق، ڈاؤن پیمنٹ اور کریڈٹ ہسٹری (درخواست کے لحاظ سے مختلف ہو سکتی ہے)

ڈاؤن پیمنٹ سے متعلق رہنمائی:

کم از کم 5% ڈاؤن پیمنٹ: لازماً اپنے ذاتی وسائل سے ہو۔

9.99-5.00% ڈاؤن پیمنٹ کے تقاضے: بین الاقوامی کریڈٹ رپورٹ جو ایک مضبوط کریڈٹ پروفائل کو ظاہر کرے یا

12 ماہ تک کسی بقایا جات کے بغیر 2 متبادل کریڈٹ طریقے۔ (یعنی کرایہ کی ادائیگی کا محصل یا یوتیلیٹی بل کی ادائیگی)

10% ڈاؤن پیمنٹ کے تقاضے: مالیاتی ادارے کی طرف سے لیٹر آف ریفرنس یا

بنیادی اکاؤنٹ کی 6 ماہ کی بینک اسٹیٹمنٹس

کیونکہ آپ کو اپنی رقم کے متعلق اچھا محسوس کرنا چاہئے۔

البرٹا میں ہماری 100 سے زائد شاخیں ہیں اور ہم اپنے ممبران کی مالی فٹنس کا از سر نو تصور و تعین کرنے کے لیے پرعزم ہیں تاکہ وہ اپنے مالی اہداف حاصل کر سکیں۔

مزید، ہم اپنے ممبران کو Profit Share® نقد انعامات سے نوازتے ہیں۔ آپ ہمارے ساتھ جتنا زیادہ کاروبار کریں گے، آپ کو اتنا ہی زیادہ پیسہ واپس ملے گا!

کینیڈا آنے پر خوش آمدید کہنے کے ساتھ ہم آپ کو دیتے ہیں:

رکنیت کے پہلے دو سالوں کے لئے:

- بغیر فیس کے اکاؤنٹ
- لامحدود گھریلو اور بین الاقوامی وائر ٹرانسفر
- مفت سیفٹی ڈیپازٹ باکس (دستیابی کی بنیاد پر)
- Pay Yourself First مدت کے ڈیپازٹ پر 0.50 فیصد بونس (بنا کسی نوٹس تبدیلی سے مشروط)۔

مزید:

- Servus Mastercard®
- اوور ڈرافٹ تحفظ\*
- آپ کو اپنے گھر کی خریداری کے تجربے کو ہر ممکن حد تک آسان بنانے کے لیے ماہر رہن سے متعلق مشورہ ملے گا۔